Российская Федерация

Администрация Быстроистокского района

Алтайского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» мая 2017г. № 199

с. Быстрый Исток

|  |
| --- |
| **Об утверждении Регламента взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Быстроистокского района Алтайского края** |

Во исполнение поручений Президента Российской Федерации, данных по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 27 декабря 2012 года, в целях реализации плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата в Быстроистокском районе Алтайского края и сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе формирования бизнес - идеи и дальнейшей реализации инвестиционного проекта, Администрация Быстроистокского района Алтайского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Быстроистокского района Алтайского края (Приложение №1).
2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте муниципального образования Быстроистокский район Алтайского края.
3. Признать утратившим силу Постановление Администрации Быстроистокского района Алтайского края № 315 от 23.12.2015 г.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава района Д.А.Попов

Исп.Наливкина М.В. 8-38571-22571

Приложение № 1

к Постановлению Администрации района

№ 199 от «16» мая 2017 г.

**РЕГЛАМЕНТ**

**взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами**

**и сопровождения инвестиционных проектов**

**на территории Быстроистокского района Алтайского края**

**1. Общие положения**

1.1. Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Быстроистокского района (далее - «Регламент») устанавливает сроки и последовательность действий инвестиционного уполномоченного, должностных лиц и структурных подразделений Администрации Быстроистокского района Алтайского края по сопровождению инвестиционных проектов при содействии в их реализации на территории района.

1.2. Для целей настоящего Регламента применяются следующие термины:

* субъекты инвестиционной деятельности – физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других ее участников, в том числе осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Быстроистокского района Алтайского края;
* инициатор инвестиционного проекта – индивидуальный предприниматель, физическое или юридическое лицо, предлагающие к реализации инвестиционный проект на территории Быстроистокского района Алтайского края;
* инвестор – субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края и обеспечивающий их целевое использование;
* инвестиционная площадка – часть территории в виде земельного участка, обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.) для реализации инвестиционных проектов.

1.3. В целях реализации инвестиционных проектов на территории Быстроистокского района инвестиционный уполномоченный:

* рассматривает обращения субъектов инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Быстроистокского района, в том числе на принципах государственно-частного партнерства;
* при необходимости выносит вопрос на рассмотрение Совета по улучшению инвестиционного климата в Быстроистокском районе;
* представляет по запросу инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории Быстроистокского района, информацию, связанную с осуществлением инвестиционной деятельности на территории Быстроистокского района (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну);
* осуществляет поиск инвесторов для реализации инвестиционных проектов, поступивших от инициаторов инвестиционных проектов;
* осуществляет комплекс мер, направленных на подбор для субъекта инвестиционной деятельности инвестиционной площадки для размещения и реализации инвестиционного проекта;
* осуществляет мероприятия по привлечению в Быстроистокский район передовых технологий и зарегистрированных торговых брендов;

осуществляет мониторинг реализации в Быстроистокском районе инвестиционных проектов, подготовку информационных материалов по данным мониторинга для органов исполнительной власти;

* взаимодействует с исполнительными органами государственной власти Алтайского края, иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;
* оказывает консультации по применению механизмов государственной поддержки, возможных инструментов государственной поддержки, на которые может претендовать инициатор инвестиционного проекта;
* рассматривает обращения инициаторов инвестиционных проектов и назначает ответственного исполнителя (из состава заместителей главы Администрации района, курирующего данное направление) по сопровождению данного инвестиционного проекта;
* ведет свод поступающих инвестиционных проектов, в том числе планируемых к реализации на территории Быстроистокского района;
* по запросу инициатора организуют презентацию инвестиционного проекта на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата в Быстроистокском районе;
* осуществляет иные формы содействия, способствующие реализации инвестиционных проектов, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Алтайского края;
* инвестиционный уполномоченный по запросу инициатора организует

проведение презентации данного проекта на заседании Совета по улучшению

инвестиционного климата в Быстроистокском районе.

1.4. Основные задачи структурных подразделений Администрации района под руководством инвестиционного уполномоченного при сопровождении инвестиционных проектов в форме консультационной, информационной, юридической, административной и организационной помощи инвестору:

* сокращение сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе формирования бизнес-идеи и дальнейшей реализации инвестиционного проекта;
* своевременное (т.е. в установленные правовыми и иными документами сроки) получение инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;
* оперативная организация переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;
* своевременное рассмотрение инвестиционных проектов, планируемых к реализации или осуществляемых на территории района на заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата в Быстроистокском районе.

**2. Сопровождение инвестиционного проекта**

2.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является представление инициатором в адрес инвестиционного уполномоченного, в том числе посредством сети Интернет, резюме бизнес-идеи инвестиционного проекта или готового бизнес-плана инвестиционного проекта (далее -«Резюме») по установленной в Таблице №1 либо произвольной форме.

2.2. Резюме, поступившее в адрес иных органов местного самоуправления Быстроистокского района, направляется инвестиционному уполномоченному в течение трех рабочих дней в целях сопровождения инвестиционного проекта.

2.3. Инвестиционный уполномоченный рассматривает поступившее Резюме и определяет куратора и (или) ответственного исполнителя по каждому инвестиционному проекту.

2.4.Куратор (ответственный исполнитель) в течение двух рабочих дней с момента получения Резюме осуществляет следующие действия:

* уведомляет инициатора инвестиционного проекта о получении его Резюме;
* сообщает свои контактные данные, запрашивает информацию о контактном лице со стороны инициатора проекта;
* осуществляет предварительный анализ Резюме.

2.5. По результатам рассмотрения Резюме в течение десяти рабочих дней организуется рабочая встреча инвестиционного уполномоченного, должностных лиц Администрации района (курирующих данное направление) и инициатора инвестиционного проекта с целью определения степени проработанности проекта, необходимости привлечения финансовых ресурсов, возможных форм государственной поддержки, проблем при реализации инвестиционного проекта.

2.6. По результатам рабочей встречи определяются направления взаимодействия инвестиционного уполномоченного и инициатора инвестиционного проекта. В случае отсутствия у инициатора бизнес-плана или финансового обоснования проекта структурные подразделения Администрации района под руководством инвестиционного уполномоченного оказывают консультационную, информационную, административную и организационную помощь для его разработки. В случае отсутствия у инициатора земельного участка (помещения) для реализации проекта структурные подразделения Администрации района под руководством инвестиционного уполномоченного осуществляют содействие в подборе земельного участка (помещения) в соответствии с запросом инициатора о подборе инвестиционной площадки по установленной форме в Таблице №2. В дальнейшем земельный участок (помещение) может быть передан только посредством проведения конкурса в соответствии с действующим законодательством.

2.7. В случае потребности в привлечении финансовых средств для реализации инвестиционного проекта, представленный бизнес-план и необходимый комплект документов рассматривается в течение пятнадцати рабочих дней на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата в Быстроистокском районе. По результатам заседания Совета в адрес инициатора направляется заключение с рекомендациями по доработке инвестиционного проекта либо о возможности обращения в финансово-кредитные учреждения, органы исполнительной власти для получения государственной поддержки инвестиционного проекта. Представленные в Администрацию района материалы не возвращаются.

2.8. Контроль реализации инвестиционных проектов, сопровождаемых инвестиционным уполномоченным, осуществляется на основании ежеквартальной отчетности, представляемой инициатором инвестиционного проекта инвестиционному уполномоченному по установленным инвестиционным уполномоченным формам и срокам.

2.9. Проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления, органах исполнительной власти Алтайского края, при реализации инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с административными регламентами, утвержденными действующим законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

Таблица №1

Резюме бизнес-идеи (бизнес-плана)

|  |  |
| --- | --- |
| Название бизнес-идеи (бизнес-плана) |  |
| Описание товара (услуги) |  |
| Добавить картинку |  |
| Ф.И.О. автора бизнес-идеи, контактная информация (электронный адрес, телефон) |  |
| Место реализации |  |
| Направления сферы деятельности (производственная, инфраструктурная: транспорт и связь, торговля, общепит, гостиницы и рестораны, различные виды услуг и т.д.) |  |
| Какую проблему будет решать проект |  |
| Как эта проблема решается сейчас и в чем отличие проекта |  |
| Сколько времени для этого потребуется |  |
| Полученный результат от реализации бизнес-идеи |  |
| Что нужно для осуществления бизнес-идеи (объем финансирования (тыс.руб.), количество участников (человек), аренда помещения или земельного участка, новое строительство и т.д.) |  |
| Какую проблему будет решать проект |  |
| Как эта проблема решается сейчас и в чем отличие проекта |  |
| Сколько времени для этого потребуется |  |
| Полученный результат от реализации бизнес-идеи |  |
| Что нужно для осуществления бизнес-идеи (объем финансирования (тыс.руб.), количество участников (человек), аренда помещения или земельного участка, новое строительство и т.д.) |  |

Таблица №2

Форма заявки

на инвестиционную площадку (земельный участок) для

реализации инвестиционного проекта на территории района

|  |  |
| --- | --- |
| Назначение площадки (возможный вид бизнеса) |  |
| S площадки (кв. м) |  |
| Месторасположение площадки |  |
| Область применения |  |
| Статус предложения (аренда, продажа) |  |
| Наличие инфраструктуры (инженерные сети, подъездные пути, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение) |  |
| Координаты контактного лица |  |