

Протокол
проведения публичных слушаний в с. Быстрый Исток по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края»

6 декабря 2022 года

с. Быстрый Исток

Председатель комиссии:

Попов Д.А. - глава района.

Заместитель председателя комиссии:

Вавилов А.Г. - первый заместитель главы администрации района.

Секретарь:

Затеева Л.Н. - и.о. заместителя начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству.

Присутствовали: 12 человек.

Повестка дня:

Публичные слушания - по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

СЛУШАЛИ: - проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

Публичные слушания открыла Затеева Л.Н. - и.о. заместителя начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству:

- принято Постановление главы района от 26.10.2022 № 473 «О подготовке и проведении публичных слушаний»;

- проект размещён на сайте администрации района, оповещение о проведении публичных слушаний - на сайте администрации района, в администрации муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района, опубликовано в местной газете.

Процедура публичных слушаний соблюдена

Докладчик Затеева Л.Н. - и.о. заместителя начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству:

На основании Муниципального контракта № 394 от 27.06.2022 г., заключенного между администрацией Быстроистокского района Алтайского края и ООО «Компания Земпроект», разработан проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

Основанием для выполнения работ является Решение Быстроистокского районного Собрания депутатов от 27.05.2022 г. №43 «О рассмотрении Протеста прокуратуры Быстроистокского района на решение районного Собрания депутатов от 27.02.2015 №9 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

Правила землепользования и застройки являются результатом градостроительного зонирования территории Быстроистокского сельсовета – разделения сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента (далее - Правила)

Правила содержат: пояснительную записку, карту градостроительного зонирования Быстроистокского сельсовета, карту градостроительного зонирования села Быстрый Исток.

Карты градостроительного зонирования представляют собой чертежи с отображением границ Быстроистокского сельсовета, села Быстрый Исток, границ территориальных зон и границ зон специального назначения согласно приложению Правил.

На картах градостроительного зонирования выделены следующие виды территориальных зон: жилые зоны, общественно-деловые зоны, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения, зона режимных территорий.

На территории Быстроистокского сельсовета имеются объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. На территории Быстроистокского сельсовета находятся памятники археологии.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний не выразили.

ВЫСТУПИЛИ:

Затеева Л.Н. - и.о. заместителя начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству:

1. Публичные слушания в с. Быстрый Исток по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края» считать состоявшимися.

2. Предлагаю направить в Быстроистокское районное Собрание депутатов проект решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

РЕШИЛИ:

1. Представить на рассмотрение в Быстроистокское районное Собрание депутатов проект решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки

муниципального образования Быстроистокский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

2. Разместить итоговый документ публичных слушаний на официальном сайте администрации Быстроистокского района.

Голосовали: «за» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0. Проголосовали единогласно.

Председатель публичных слушаний
Секретарь



Д.А. Попов
Л.Н. Затева