

Протокол
проведения публичных слушаний в с. Акутиха по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края»

18 июля 2023 года

с. Акутиха

Председатель комиссии:
Попов Д.А. - глава района.

Секретарь:
Затеева Л.Н. - заместитель начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству.

Присутствовали: 10 человек.

Повестка дня:

Публичные слушания - по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

СЛУШАЛИ: - проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

Публичные слушания открыла Затеева Л.Н. - заместитель начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству:

- принято Постановление главы района от 08.06.2023 № 261 «О подготовке и проведении публичных слушаний»;

- проект размещён на сайте администрации района, оповещение о проведении публичных слушаний - на сайте администрации района, в администрации муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района, опубликовано в местной газете.

Процедура публичных слушаний соблюдена.

Докладчик Затеева Л.Н. - заместитель начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству:

На основании Муниципального контракта №073 от 01.03.2023 г., заключенного между администрацией Быстроистокского района Алтайского края и ООО «Компания Земпроект», разработан проект «Правила землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

Правила землепользования и застройки являются результатом градостроительного зонирования территории Акутихинского сельсовета – разделения сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градо-

строительного регламента (далее - Правила).

Карта градостроительного зонирования территории Акутихинского сельсовета представляет собой чертеж с отображением границ сельсовета, границ территориальных зон и границ зон специального назначения.

Правила содержат:

- 1) общую часть (порядок применения Правил и внесения в них изменений);
- 2) карты градостроительного зонирования;
градостроительные регламенты.

На карте градостроительного зонирования территории Акутихинского сельсовета выделены следующие виды территориальных зон:

Кодовые обозначения территориальных зон	Наименование территориальных зон
Жилые зоны (Ж)	Ж-1(1) Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-1(2) Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны (ОД)	ОД-1(1) Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	ОД-1(2) Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	ОД-2(1) Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
	ОД-2(2) Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (П)	Пп-1(1) Производственная зона
	Пп-1(2) Производственная зона
	Пскл(1) Коммунально-складская зона
	Пскл(2) Коммунально-складская зона
	Пт-1 Зона внутреннего транспорта
	Пт-2 Зона внешнего транспорта
	Пи(1) Зона инженерной инфраструктуры
Пи(2) Зона инженерной инфраструктуры	
Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)	СХ-1(1) Зона сельскохозяйственного использования
	СХ-1(2) Зона сельскохозяйственного использования
	СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	СХ-3 Зона садоводства, огородничества
Зоны рекреационного назначения (Р)	Р-1(1) Зона озелененных территорий общего пользования
	Р-1(2) Зона озелененных территорий общего пользования
Зоны специального назначения (СН)	СН-1(1) Зона кладбищ
	СН-1(2) Зона кладбищ
	СН-2(1) Зона озелененных территорий специального назначения
	СН-2(2) Зона озелененных территорий специального назначения

Участники публичных слушаний предложений и замечаний не выразили.

ВЫСТУПИЛИ:

Затеева Л.Н. - заместитель начальника управления по ЖКХ, архитектуре, строительству и дорожному хозяйству:

1. Публичные слушания в с. Акутиха по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края» считать состоявшимися.

2. Предлагаю направить в Быстроистокское районное Собрание депутатов проект решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

РЕШИЛИ:

1. Представить на рассмотрение в Быстроистокское районное Собрание депутатов проект решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Акутихинский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

2. Разместить итоговый документ публичных слушаний на официальном сайте администрации Быстроистокского района.

Голосовали: «за» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0. Проголосовали единогласно.

Председатель публичных слушаний
Секретарь



Д.А. Попов
Л.Н. Затева